

РОЛЬ И ЗНАЧЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ В РАЗВИТИИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА

Воеводина Марина Михайловна,

доцент кафедры финансов и бухгалтерского учета
Мичуринский государственный аграрный университет,
г. Мичуринск, РФ.
sem_mm@mail.ru

Рябцева Татьяна Вячеславовна

магистрант 3 курса Института экономики и управления
Мичуринский государственный аграрный университет,
г. Мичуринск, РФ

Аннотация. В статье рассматриваются роль и значение земельных ресурсов в развитии сельскохозяйственного производства.

Ключевые слова. Земельные ресурсы, сельскохозяйственные угодья, правовой режим, предмет и средство труда, эффективность земельных ресурсов.

Современные сложившиеся экономические реалии диктуют необходимость планирования состава производственного потенциала сельскохозяйственного предприятия в разрезе наличия имеющихся земельных угодий. Земельные ресурсы являются не просто необходимым условием сельскохозяйственного производства, их роль сложна и многогранна. Ведь в отличие от промышленных и перерабатывающих предприятий, где земля выступает только в качестве фактора размещения производительных сил, в сельском хозяйстве земля является их неотъемлемой частью [4-6].

Рациональное и оптимальное использования земельных ресурсов является неотъемлемой частью стратегии развития агропромышленного производства в рамках национальной экономики России, так как эффективность использования биологических активов в значительной степени предопределена качественными характеристиками угодий, и степенью интенсификации землепользования. Плодородие почв выступает самостоятельной производственной силой, активно участвующей в сельскохозяйственном производстве [1-3].

При условии сбалансированности ресурсного потенциала рациональное землепользование создает условия для роста урожайности всего спектра выращиваемых культур и повышения качества продукции сельского хозяйства. Процесс интенсификации использования земельных сельхозугодий зависит от ряда факторов: природных, техногенных, организационных и экономических. Эффективность отрасли животноводства, также зависит от землепользования, так как качество земельных ресурсов является важнейшим фактором, определяющим состояние кормовой базы хозяйства [2, 8-10].

Для роста экономической эффективности сельскохозяйственного производства и улучшения его финансовых результатов необходимо провести оптимизацию структуры пашни и посевных площадей сельскохозяйственных культур, с учетом требований агротехнологий и севооборота, а также экономической целесообразности [12].

Таким образом важнейшей задачей является не только обеспеченность сельскохозяйственного предприятия общим объемом земельного фонда, но и распределения его между отдельными видами сельскохозяйственных угодий. Наиболее важной частью земельного фонда сельскохозяйственного предприятия являются сельскохозяйственные угодья, правовой режим использования которых определяется многочисленными нормативно-правовыми актами. Так, статья 77 Земельного кодекса РФ дает следующую дефиницию: «Землями сельскохозяйственного назначения являются земли, находящиеся вне пределов населенных пунктов и используемые для нужд ведения сельского хозяйства и предназначенные для этих целей» [11].

Посадка и культивирование сельскохозяйственных растений основное предназначение сельскохозяйственных угодий нашей страны. В сельскохозяйственном производстве земельные ресурсы играют двойную роль – они выступают одновременно и предметом и средством труда. Как средство труда, земельные ресурсы относятся к активной части основных фондов, то есть их наличие является важнейшим и обязательным условием осуществления агропроизводства. Технологическая эффективность земельных ресурсов сельского хозяйства характеризуется способностью их обеспечивать наиболее высокие урожаи выращиваемых культур, то есть плодородием. При отсутствии плодородия, использовать земельные ресурсы в качестве сельхозугодий невозможно.

В составе земельного фонда современного сельскохозяйственного предприятия, наряду с сельскохозяйственными угодьями, могут присутствовать земли занятые инфраструктурными коммуникациями и дорогами, лесными насаждениями, водоемами и болотами, а также зданиями, сооружениями. Эти земельные угодья также необходимы для полноценного ведения сельского хозяйства, создавая материальный базис ресурсного потенциала хозяйства [10].

В Российской Федерации правовым режимом использования земель сельскохозяйственного назначения, учитывая их особую ценность для общества и государства, действующим законодательством предусмотрены некоторые ограничения на их трансформацию. Так земельные ресурсы находящиеся в сельхозобороте или предназначенные для него, могут использоваться исключительно для сельскохозяйственных целей, при этом строго ограничено изменение их целевого назначения, и возможность их изъятия для других нужд. Так статья 79 Земельного кодекса РФ допускает изъятие земель из сельскохозяйственного оборота с целью их использования для иных нужд, только в предусмотренных законодательством особых случаях [11].

При этом, особенно ценные площади земель сельскохозяйственного назначения, такие как угодья опытно-производственных хозяйств исследовательских организаций и учреждений, учебно-практических структурных подразделений образовательных учреждений высшего профессионального образования, участки сельскохозяйственных угодий, находящихся вблизи природоохранных и рекреационных объектов, в соответствии с действующим законодательством субъектов Российской Федерации и муниципальных образований должны быть включены в реестр земель, изъятие которых не допускается [10].

При выявлении неправомерного изъятия земель из сельскохозяйственного оборота, виновные лица и субъекты хозяйственной деятельности должны возместить как прямые убытки, возникшие из-за этого, так и упущенную материальную выгоду от осуществления сельскохозяйственного производства.

Для распределения земельных ресурсов между хозяйствами различных категорий и форм собственности, местными органами государственного и муниципального управления может быть фонд перераспределения земель. Так в Тамбовской области, в этот фонд подлежат включению земли, остав-

шиеся безхозными, выморочные участки и земли крестьянско-фермерских хозяйств, объявившими себя банкротами, если земли их не вошли в конкурсную массу имущества [7].

Приведение анализа размера и состояния земельных ресурсов, необходимо для роста эффективности их использования и определения мероприятий по увеличению степени интенсификации сельскохозяйственного производства. Важнейшим компонентом такого анализа является изучение состава и структуры земельного фонда предприятия. Определяются масштабы трансформации земельных ресурсов и угодий, оптимизируется структура посевных площадей с учетом требований охраны земельных ресурсов. Необходимо проводить исследование потенциального расширения площадей сельскохозяйственных угодий, за счет рекультивации промышленных участков и оптимизации размещения зданий и сооружений, ликвидации лишних дорог и коммуникаций [2].

Список литературы

1. Анализ эффективности использования земли в сельскохозяйственном производстве Тамбовской области / Н.И. Греков, Э.А. Климентова, А.А. Дубовицкий // Вестник Мичуринского государственного аграрного университета. - 2016. - № 2. - С. 114-121.

2. Воеводина М.М., Арутюнян И. Ю., Старостина В.А. Меры по улучшению использования земельного фонда в сельскохозяйственных организациях. - . [Электронный ресурс] //Наука и образование. - Раздел «Научное со- бытие». - 2019. - № 2. – Режим доступа: <http://opusmgau.ru/index.php/see/article/view/1033> (дата обращения: 25.03.2020)

3. Дубовицкий А.А. Совершенствование рынка овощей защищенного грунта на основе повышения эффективности их производства / А.А. Дубовицкий, Э.А. Климентова, Д.С. Неуймин // Технологии пищевой и перераба-

тывающей промышленности АПК - продукты здорового питания. - 2016. - № 1 (9). - С. 86-92.

4. Жидков С.А. Теоретические основы повышения эффективности использования земель сельскохозяйственного назначения в современных условиях / С.А. Жидков, А.В. Апарин // Вестник Мичуринского государственного аграрного университета. - 2017. - № 4. - С. 88-95.

5. Карпунина Е.К. Влияние инновационной активности малого бизнеса на региональный экономический рост / Е.К. Карпунина, Э.А. Климентова, А.А. Дубовицкий // Известия Юго-Западного государственного университета. Серия: Экономика. Социология. Менеджмент. - 2019. - Т. 9. - № 1 (30). - С. 19-29.

6. Лазарев, В.И. Влияние различных агроценозов на продуктивность озимой пшеницы в условиях Курской области / В.И. Лазарев, Н.Н. Трутаева, А.Г. Пыхтина // Сб.: Интеграция науки и сельскохозяйственного производства: Материалы Международной науч.-практ. конф. - Курск: Изд-во Курск. гос. с.-х. ак., 2017.-С.42-46.

7. Манаенкова И.Н., Воеводина М.М. Анализ состояния земельного фонда Тамбовской области. - Научные труды Мичуринского государственного аграрного университета, выпуск I, том III: экономические науки /под ред. В.А. Бабушкина.- Мичуринск: Изд-во Мичуринского ГАУ, 2016.-383 с.

8. Нагорная О.В. Влияние сельскохозяйственного использования на лабильную фракцию гумусовых веществ чернозема типичного / О.В. Нагорная // Сборник докладов науч.-практ. конф. Курского отделения МОО «Общества почвоведов имени В.В. Докучаева» «Агроэкологические проблемы почвоведения и земледелия», – Курск, 2013. – С. 107–110.

9. Черникова, О.В. Уреазная активность оподзоленного чернозема, загрязненного тяжелыми металлами, в условиях агрохимической санации / О.В. Черникова, Ю.А. Мажайский, Л.Е. Амплеева // Сб.: Проблемы развития сель-

скохозяйственной мелиорации и водохозяйственного комплекса на базе цифровых технологий: Материалы международной юбилейной научно-практической конференции. – М.: ФГБНУ "ВНИИГиМ им. А.Н. Костякова", 2019. - С. 251-255.

10. Экономический рост: факторы и механизмы устойчивого развития: коллективная монография / под общей редакцией Г.Ю. Гуляева. Глава «Значение земельных ресурсов в экономике сельского хозяйства России». - Пенза: МЦНС «Наука и Просвещение». – 2017. – 198с.

11. «Земельный кодекс РФ» от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017) [Электронный ресурс].- Режим доступа: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_33773/ (дата обращения: 30.03.2020).

12. Nikitin A., Kuzicheva N., Karamnova N. Establishing efficient conditions for agriculture development // International Journal of Recent Technology and Engineering. - 2019. - Т. 8. - № 2. - С. 1-6.

ROLE AND SIGNIFICANCE OF LAND RESOURCES IN THE DEVELOPMENT OF AGRICULTURAL PRODUCTION

Voevodina Marina Mikhailovna,

Associate Professor of the Finance and Accounting Department

Michurinsk State Agrarian University,

Michurinsk, Russia.

sem_mm@mail.ru

Ryabtseva Tatyana Vyacheslavovna

3 year undergraduate student of the Economics and Management Institute

Michurinsk State Agrarian University,

Michurinsk, Russia

Annotation. The article discusses the role and importance of land resources in the development of agricultural production.

Keyword. Land resources, agricultural land, legal regime, subject and means of labor, efficiency of land resources.